



MEMORIA  
2021

C/Príncipe de Vergara 120, Escalera 1, 5ºA, 28002, Madrid. Tel: 912 987 281

ISO 14001

BUREAU VERITAS  
Certification





**Presentación.**

**Calidad y compromiso.**

**Servicios.**

**Algunos de nuestros trabajos.**

**Principales Clientes.**

**Contacto.**

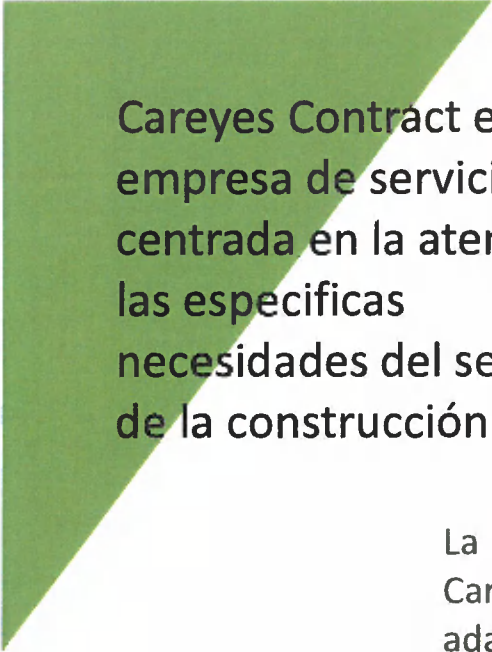
20  
AÑOS

## 2001 - 2021

**CAREYES CONTRACT** inicia su andadura en el año 2001 como empresa especializada en la gestión y ejecución de proyectos a través de distintas unidades de negocio: Project Management, Facility Management y Project Monitoring, con idea de contribuir al rendimiento de los puntos de venta organizados en redes ofreciendo al cliente diseño y ejecución del proyecto.

Es en el año 2006, debido al "boom" inmobiliario, conscientes de las necesidades del sector, decidimos aplicar a la edificación las mismas técnicas organizativas y productivas que aplicábamos al sector comercial ofreciendo a nuestros clientes la mas avanzada tecnología, gestión de costes y mecanismo de planificación.

Nuestro último gran cambio se produce a mediados del 2015 cuando sabedores de la importancia de las nuevas tecnologías y los nuevos sistemas constructivos así como la creciente implantación de sistemas de eficiencia energética, optamos por añadir a nuestro equipo técnico un departamento de ingeniería permitiéndonos satisfacer cualquier necesidad que nuestro cliente demande.



Careyes Contract es una empresa de servicios centrada en la atención de las específicas necesidades del sector de la construcción.

La gran capacidad técnica del equipo de Careyes Contract , así como su flexibilidad y adaptación a las nuevas tecnologías, le dotan del potencial idóneo para la ejecución de aquellos proyectos singulares que el sector demanda.

Los principales objetivos de Careyes Contract se encuentran presididos con su compromiso con la calidad, destacando entre los mismos:

- **Rentabilidad de la empresa**, evitando trabajos defectuosos, reduciendo con ello los costes de no calidad, aumentando la productividad y valor de la empresa.
- **Satisfacción del cliente**, identificando y dando cobertura a sus requerimientos y expectativas, a través de tres parámetros: Técnica, plazo y precio.
- **Motivación del equipo humano**, fomentando su espíritu participativo, e involucrándose seriamente en su continua formación.
- **Cuidada gestión medioambiental**, certificada por la ISO 14.001



## “NUESTRO MAYOR VALOR, NUESTRO EQUIPO HUMANO”

La cultura organizativa de CAREYES se basa en el trabajo en equipo , la constante formación dentro de la empresa de sus trabajadores y especialmente en la prevención de riesgos laborales, contando para ello con un servicio de prevención de riesgos laborales propio.

## CALIDAD Y COMPROMISO

ISO 14001

**BUREAU VERITAS**  
Certification



En Careyes controlamos los impactos directos derivados de nuestra actividad mediante un sistema de gestión medioambiental certificado conforme a la norma ISO 14001. Desde la implantación del sistema se han introducido mejoras progresivas en los procedimientos de ejecución de obras que nos han permitido reducciones muy significativas de los residuos generados.

## SERVICIOS:

### CONSTRUCCION

CAREYES CONTRACT interviene en el sector haciendo suyo el necesario compromiso que compagine la calidad con el respeto al entorno urbano y medio ambiente, todo ello, y gracias a su plantilla de personal propio, con unos costos muy competitivos.



### EJECUCION DE INVERSIONES EN CAPEX Y GESTIÓN DE ROTACIÓN DE INMUEBLES

CAREYES CONTRACT esta especializada tanto en la ejecución de obras para incrementar el valor de los activos inmobiliarios de las empresas REAL STATE, como en el mantenimiento y conservación de los mismos con el fin de garantizar que estén siempre preparados para el uso de sus clientes y/o inquilinos.


### REHABILITACIÓN

CAREYES CONTRACT trabaja para la recuperación integral de los espacios y mejora de las condiciones de habitabilidad y eficiencia energética.



### INTERIORISMO CORPORATIVO

CAREYES CONTRACT da respuesta a todas las necesidades de interiorismo que el cliente pueda plantear, ayudándole a encontrar el producto que más se aproxima a sus necesidades tanto funcionales como estéticas.



1300 obras  
ejecutadas

Mas de 200  
proveedores

71 empleados,  
11 técnicos

20 años de  
experiencia

**Y seguimos creciendo...**



## ALGUNOS DE NUESTROS ÚLTIMOS TRABAJOS

Finalización edificio "Mindanao House" de 92 viviendas sito en Paseo San Francisco de Sales 15 (Madrid). CLIENTE ALISEDA.

Finalización edificio 290 viviendas sito en C/Sorolla nº 7 Seseña (Toledo) CLIENTE ALISEDA.

Adecuación normativa y rehabilitación Edificio Cuzco III sito en Pº de la Castellana 135 (Madrid). CLIENTE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS





Edificio de 11 viviendas en altura,  
garaje y trasteros en C/Francisco  
Goya nº 4 (Madrid).

3 Viviendas Unifamiliares con piscina  
en C/Jaenar 29-31 (Madrid).

Edificio de 3 viviendas en altura,  
piscina, garaje y trasteros C/Agastia  
nº 38 (Madrid).





Rehabilitación edificio de 92 viviendas  
C/Serrano 213 (Madrid).

20 viviendas adosadas en C/Gabriela  
Mistral nº 1 Valdemoro (Madrid).

Remodelación de fachada, zonas  
comunes, parking y huecos de  
Ascensores del Hotel Intercontinental  
(Madrid).



Adecuación de interiores del Edificio  
AGF "Los Cubos". (Madrid).  
CLIENTE REALIA PATRIMONIO.

Remodelación de accesos y muelle de  
Carga en Edificio Pórtico (Madrid).  
CLIENTE CUSHMAN & WAKEFIELD.

Tienda Logitravel Store en C.C.  
Kinopolis (Madrid).



Remodelación del Restaurante del Hotel NH Zurbano (Madrid).

Obras de Remodelación del Restaurante del Hotel NH Eurobuilding (Madrid).

Restaurantes "Vips" y "Ginos" del Grupo Vips en todo el Territorio nacional.





Tiendas Jaztel y Orange en todo el territorio Nacional.

Clínicas Dentales Sanitas Millenium en todo el territorio nacional.

Restaurantes "The Wok" y Cafeterías "Starbucks" del Grupo Vips.



ALGUNOS DE  
NUESTROS CLIENTES

testa 



Fidere

Jazztel

**NH**  
HOTELS

EL  MUNDO

 METROVACESA



ZURICH

Sanitas 

 LOGITRAVEL.com

 Union  
Investment

**REALIA**

 BANCO  
POPULAR

 aliseda  
Inmobiliaria

 Grupo Tragsa

Grupo  
**VIPS**

orange™

 CUSHMAN &  
WAKEFIELD



[www.careyes.es](http://www.careyes.es)

C/Príncipe de Vergara 120, Escalera 1, 5ªA, 28002, Madrid. Tel: 912 987 281

ISO 14001

BUREAU VERITAS  
Certification

